



ศอ.อร. ๒๕๖๖
 ที่ ๕ กค.๖๖
 ๕

ที่ กษ ๑๑๐๙/๒๕๖๖

สำนักงานส่งเสริมสหกรณ์กรุงเทพมหานคร พื้นที่ ๑
 ๒๐ ถนนพิชัย เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐

๓๑ มกราคม ๒๕๖๖

เรื่อง รับทราบการกำหนดระเบียบของสหกรณ์

เรียน ประธานกรรมการสหกรณ์ออมทรัพย์กรมอุทการเรือ จำกัด

อ้างถึง หนังสือสหกรณ์ฯ ที่ สอ.อร. ๒๕๖๕/๒๕๖๕ ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. สำเนาระเบียบสหกรณ์ฯ ว่าด้วยการให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิก แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๕ จำนวน ๑ ฉบับ
 ๒. สำเนาระเบียบสหกรณ์ฯ ว่าด้วยวิธีปฏิบัติในการควบคุมภายในและการรักษาความปลอดภัยด้านเทคโนโลยีสารสนเทศของสหกรณ์ พ.ศ. ๒๕๖๕ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึง สหกรณ์ออมทรัพย์กรมอุทการเรือ จำกัด ได้ดำเนินการจัดส่งสำเนาระเบียบสหกรณ์ฯ ว่าด้วยการให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิก แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๕ และสำเนาระเบียบสหกรณ์ฯ ว่าด้วยวิธีปฏิบัติในการควบคุมภายในและการรักษาความปลอดภัยด้านเทคโนโลยีสารสนเทศของสหกรณ์ พ.ศ. ๒๕๖๕ ให้นายทะเบียนสหกรณ์ทราบ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

นายทะเบียนสหกรณ์ ได้รับทราบระเบียบดังกล่าวแล้ว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ และมีข้อสังเกตเกี่ยวกับการกำหนดระเบียบสหกรณ์ฯ ว่าด้วยการให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิก แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๕ ข้อ ๑๙ “ระยะเวลาในการผ่อนชำระหนี้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ต้องไม่เกิน ๓๐ ปี (๓๐๐ งวด) ทั้งนี้ จำนวนเงินที่ผ่อนชำระเมื่อรวมกับอายุของผู้กู้ที่น้อยที่สุด...ต้องไม่เกิน ๘๐ ปี” เห็นว่าการกำหนดเพดานสูงสุดของอายุผู้กู้ที่มีจำนวนมาก อาจทำให้สหกรณ์ฯ มีความเสี่ยงในการได้รับชำระหนี้จากสมาชิกผู้กู้ไม่ครบถ้วนได้

อนึ่ง การรับทราบระเบียบต่างๆ เป็นเพียงการรับทราบว่าสหกรณ์ได้กำหนดระเบียบ เพื่อกำหนดวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับเรื่องใดเรื่องหนึ่งไว้เป็นการเฉพาะ และตรวจสอบว่าการกำหนดระเบียบนั้นๆ ไม่ขัดต่อข้อบังคับกฎหมายสหกรณ์ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง แต่หากปรากฏในภายหลังว่าระเบียบนั้น มีปัญหาในทางปฏิบัติหรือต้องวินิจฉัย จะต้องให้คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ ซึ่งเป็นผู้กำหนดระเบียบเป็นผู้วินิจฉัยหรือตีความระเบียบ เนื่องจากจะทราบเจตนารมณ์ในการกำหนดระเบียบต่างๆ โดยที่รองนายทะเบียนสหกรณ์หรือนายทะเบียนสหกรณ์จะสามารถพิจารณาให้เพียงว่าระเบียบนั้นกำหนดขัดต่อข้อบังคับ กฎหมายสหกรณ์หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องหรือไม่

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

- ทราบ

ขอแสดงความนับถือ

ร.ร.ท.

ประธานกรรมการ สอ.อร.

(นายสิทธิพร ปานใจ)

ผู้อำนวยการสำนักงานส่งเสริมสหกรณ์กรุงเทพมหานคร พื้นที่ ๑
 กลุ่มจัดตั้งและส่งเสริมสหกรณ์ รองนายทะเบียนสหกรณ์ ปฏิบัติการแทน

โทร. ๐ ๒๒๔๑ ๕๙๐๓

นายทะเบียนสหกรณ์

โทรสาร ๐ ๒๒๔๓ ๓๑๙๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ : cpd_cpoa1.est@cpd.go.th



ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมอุทการเรือ จำกัด
ว่าด้วย การให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิก
(ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๖๕

โดยที่เป็นการสมควรแก้ไขเพิ่มเติมระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมอุทการเรือ จำกัด ว่าด้วย การให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิก

อาศัยอำนาจตามความในข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์กรมอุทการเรือ จำกัด และที่แก้ไข ข้อ ๖๓ (๘) และ ข้อ ๘๙ (๓) ที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการชุดที่ ๖๖ ครั้งที่ ๘ เมื่อวันที่ ๓๑ ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๕ ได้มีมติกำหนดระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมอุทการเรือ จำกัด ว่าด้วย การให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิก (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๖๕ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า “ ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมอุทการเรือ จำกัด ว่าด้วย การให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิก (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๖๕ ”

ข้อ ๒ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๕ เป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้ยกเลิกความในข้อ ๑๙ ของระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมอุทการเรือ จำกัด ว่าด้วย การให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิก (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๖๔ และใช้ข้อความต่อไปนี้แทน

“ ข้อ ๑๙ ระยะเวลาในการผ่อนชำระหนี้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ต้องไม่เกิน ๓๐ ปี (๓๖๐ งวด) ทั้งนี้ จำนวนปีที่ขอผ่อนชำระเมื่อรวมกับอายุของผู้กู้ที่น้อยที่สุด (กรณีผู้กู้ร่วมมีรายได้ และนำมาคำนวณในการขอกู้เงินกู้พิเศษ) ต้องไม่เกิน ๘๐ ปี ”

ข้อ ๔ ให้ยกเลิกความในข้อ ๒๒ ของระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมอุทการเรือ จำกัด ว่าด้วย การให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิก พ.ศ.๒๕๖๓ และใช้ข้อความต่อไปนี้แทน

“ ข้อ ๒๒ หลักเกณฑ์และวิธีการประเมินราคาหลักทรัพย์ที่ใช้ประกันเงินกู้ให้เป็นไปตามที่สหกรณ์กำหนด หรือบริษัทที่ทำการประเมินนั้นจะต้องเป็นบริษัทที่จดทะเบียนถูกต้องซึ่งสามารถตรวจสอบได้ พร้อมเอกสารประกอบอื่นๆ ได้แก่ สัญญาจะซื้อจะขาย สัญญาจำนองกับสถาบันการเงินอื่น แบบแปลนปลุกบ้าน หนังสือรับรองราคาประเมินที่ดินจากสำนักงานที่ดิน จำนวน ๒ ชุด ”

ข้อ ๕ ให้ประธานกรรมการ รักษาการให้เป็นไปตามระเบียบนี้

นายทะเบียนสหกรณ์รับทราบ
ตามหนังสือ ที่ กษ ๑๑๐๔/๒๖๒
ลงวันที่ ๓๑ / ๑๑ / ๒๕๖๕

สำเนาถูกต้อง

ประกาศ ณ วันที่ ๓๑ - ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๕

น.อ.

(บุษรา นามวง)
ผู้จัดการ สอ.อ.ร.
๖๖ พ.ย. ๖๕



พลเรือโท

(วิโรจน์ นิลพงษ์)

ประธานกรรมการ
สหกรณ์ออมทรัพย์กรมอุทการเรือ จำกัด

ข้อความเดิม	ข้อความที่ขอแก้ไข	หมายเหตุ
<p>ระเบียบ สอ.อร.ว่าด้วย การให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิก (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2564</p> <p>ข้อ 19 ระยะเวลาในการผ่อนชำระหนี้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ต้องไม่เกิน 30 ปี (360 งวด) ทั้งนี้ จำนวนปีที่ผ่อนชำระเมื่อรวมกับอายุของผู้กู้ที่น้อยที่สุด (กรณีผู้กู้ร่วมมีรายได้และนำมาคำนวณในการขอกู้เงินกู้พิเศษ) <u>ต้องไม่เกิน 75 ปี</u></p>	<p>ข้อ 19 ระยะเวลาในการผ่อนชำระหนี้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ต้องไม่เกิน 30 ปี (360 งวด) ทั้งนี้ จำนวนปีที่ผ่อนชำระเมื่อรวมกับอายุของผู้กู้ที่น้อยที่สุด (กรณีผู้กู้ร่วมมีรายได้และนำมาคำนวณในการขอกู้เงินกู้พิเศษ) <u>ต้องไม่เกิน 80 ปี</u></p>	<p>ต้องการขยายอายุสมาชิกผู้กู้</p>
<p>ระเบียบ สอ.อร.ว่าด้วย การให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิก พ.ศ.2563</p> <p>ข้อ 22 หลักเกณฑ์และวิธีการประเมินราคาหลักทรัพย์ที่ใช้ประกันเงินกู้ให้เป็นไปตามที่สหกรณ์กำหนด</p>	<p>ข้อ 22 หลักเกณฑ์และวิธีการประเมินราคาหลักทรัพย์ที่ใช้ประกันเงินกู้ให้เป็นไปตามที่สหกรณ์กำหนด <u>หรือบริษัทที่ทำการประเมินนั้นจะต้องเป็นบริษัทที่จดทะเบียนถูกต้องซึ่งสามารถตรวจสอบได้ พร้อมเอกสารประกอบอื่นๆ เช่น สัญญาจะซื้อจะขาย สัญญาเช่า และสัญญาจำนองกับสถาบันการเงินอื่น แบบแปลนปลุกบ้าน หนังสือรับรองราคาประเมินที่ดินจากสำนักงานที่ดิน จำนวน 2 ชุด</u></p>	<p>ต้องการเพิ่มวิธีการประเมินอสังหาริมทรัพย์ โดยจัดให้มีบริษัทประเมินอสังหาริมทรัพย์ที่จดทะเบียนถูกต้อง</p>